

Termo de Uso do Site

Seja bem-vindo ao nosso website (“Site”). Este Site é controlado e operado pelo Grupo Colorado (“Colorado”), que possui empresas do segmento de construção de loteamentos residenciais na região Nordeste do Brasil, com sede na Cidade de Recife/PE.

Por favor, leia atentamente os Termos e Condições de Uso abaixo estipulados (“Termos de Uso”) para que você possa usufruir de nosso Site e de todos os serviços oferecidos pelo Grupo Colorado.

Caso você não concorde com quaisquer dispositivos dos Termos de Uso, não acesse ou utilize o nosso Site ou nossos Serviços.

Seu acesso e utilização representa sua aceitação integral e incondicional aos Termos de Uso e à Política de Privacidade do Grupo Colorado.

A Política de Privacidade integra os presentes Termos de Uso.

Para fins destes Termos de Uso, “Usuários” ou “Vocês” são todas as pessoas que de qualquer forma interagem, acessam ou utilizam o Site ou os Serviços do Grupo Colorado.

1. Sobre o site

Esse Site pode apresentar informações, textos, dados, imagens, fotografias, vídeos, sons, ilustrações, nome, logos, marcas e informações diversas sobre o Grupo Colorado, suas práticas e informações gerais, que poderão ser fornecidas na forma de documentos (“Informações”).

Salvo disposição expressa em contrário, as Informações não se destinam e nem constituem, serviços ou recomendações legais, contábeis, comerciais, financeiras, tributárias ou afins.

Se você precisar de recomendações ou serviços sobre um assunto específico, entre em contato conosco diretamente, usando os nossos contatos indicados no Site.

Embora o Grupo Colorado procure garantir que as Informações contidas neste Site sejam precisas e atualizadas, não nos responsabilizaremos pelos resultados de qualquer ação tomada com base nas Informações disponibilizadas.

Ademais, o Grupo Colorado não garante que o Site ou qualquer das Informações sejam disponibilizadas de forma ininterrupta ou que quaisquer defeitos serão corrigidos.

O Grupo Colorado envidará esforços razoáveis para incluir informações precisas e atualizadas no site. No entanto, o Grupo Colorado não dá qualquer garantia ou assume qualquer responsabilidade quanto à confiabilidade, exatidão, validade, atualidade, utilidade, integridade, pertinência, oportunidade ou abrangência de tais informações.

Em nenhuma hipótese o Grupo Colorado será responsável por perdas indiretas ou quaisquer danos decorrentes da perda de uso, dados ou lucros, seja em contrato, ato

ou de quaisquer outras formas, decorrentes de ou em conexão com o uso deste Site ou qualquer das Informações.

O Grupo Colorado afasta todas as garantias e/ou responsabilidades, expressas ou implícitas, decorrentes ou relativas à utilização deste site e de seu conteúdo, incluindo garantias de possível adequação a uma finalidade específica.

2. Websites de terceiros

O Grupo Colorado poderá fornecer links para outros websites da internet ou outros recursos.

Assim, estes links serão disponibilizados como uma conveniência ao Usuário e, como o Grupo Colorado não tem controle sobre tais websites ou recursos externos, o Usuário reconhece e concorda que o Grupo Colorado não é responsável pela disponibilidade desses e não endossa ou se responsabiliza por qualquer conteúdo, propaganda, produtos, serviços ou outros materiais contidos ou disponibilizados por meio de tais websites ou recursos.

O Usuário, expressamente, reconhece e concorda que o Grupo Colorado não será responsável, direta ou indiretamente, por quaisquer perdas e danos que sejam efetiva ou alegadamente causados por, ou em conexão, pela confiança depositada em tais Informações, bens e serviços disponíveis no ou através de tais websites de terceiros.

3. Propriedade intelectual

Salvo se diversamente informado, o Grupo Colorado é a detentor dos direitos autorais de toda a informação disponibilizada no Site, bem como de todos os direitos de propriedade intelectual e direitos conexos, incluindo, mas não se limitando a direitos sobre o banco de dados, marcas, pedidos de registro, etc. Exceto se Você tiver a permissão expressa e por escrito do Grupo Colorado, Você não deverá utilizar o nome, marca ou logotipo pertencente ao Grupo Colorado.

Você tem permissão para fazer o download, imprimir, armazenar temporariamente, recuperar e exibir as Informações do Site na tela do computador ou dispositivo móvel, imprimir páginas (mas não copiar) e armazenar essas páginas em formato eletrônico no computador ou dispositivo móvel para uso pessoal ou para uso interno em sua organização.

Você não tem permissão (exceto quando receber permissão expressa) para adaptar ou modificar as Informações neste Site ou qualquer parte dele e as Informações ou qualquer parte delas não podem ser copiadas, reproduzidas, republicadas, baixadas, postadas ou transmitidas de qualquer outra forma a terceiros para ganhos comerciais. Nenhuma disposição será interpretada como concessão aos Usuários de qualquer direito, título ou interesse em qualquer propriedade intelectual do Grupo Colorado.

4. Limitação de responsabilidade

O Grupo Colorado não fornece qualquer garantia com relação ao conteúdo e serviços disponibilizados no site.

Sem qualquer limitação, todo o conteúdo e funcionalidades do site são disponibilizados sem garantias de qualquer espécie, sejam expressas ou implícitas, incluindo, entre outras, garantias de adequação para um objetivo em particular.

O Grupo Colorado não é nem será responsável (a) pela qualidade da conexão do computador e/ou dispositivo móvel do usuário à internet em qualquer circunstância, (b) pela disponibilidade ou não dos serviços de acesso à internet prestados por terceiros, (c) pela impossibilidade de utilização de quaisquer informações ou serviços acima mencionados em razão da incompatibilidade da configuração técnica do computador e/ou dispositivo móvel dos usuários, (d) por quaisquer danos sofridos pelos usuários em razão da utilização do aplicativo, e, (e) pela reparação de danos de qualquer natureza causados pela quebra de privacidade ou segurança de dados dos usuários durante a conexão de seu dispositivo móvel à internet através de terceiros.

5. Política de privacidade

Clique aqui para ler a Política de Privacidade do Grupo Colorado.

6. Alterações aos termos de uso

O Grupo Colorado se reserva ao direito de a sua discrição, alterar qualquer parte do Site, das Informações ou dos presentes Termos de Uso. Caso estes Termos de Uso sejam alterados, o Grupo Colorado publicará detalhes das alterações no Site.

Ao continuar a usar o Site, você concorda em estar vinculado aos Termos de Uso conforme alterados.

7. Disposições ilegais, inválidas ou inexequíveis

Se estes Termos de Uso ou qualquer parte deles forem considerados ilegais, inválidos ou inexequíveis sob as leis de qualquer estado ou país em que estes Termos de Uso se destinem a ser efetivos, então, na medida em que as disposições sejam ilegais, inválidas ou inexequíveis, tais disposições devem ser tratadas como apartadas e excluídas destes Termos de Uso e as demais disposições destes Termos de Uso devem ser mantidas, permanecer em pleno vigor e efeito e continuar a ser vinculativa e exequível nesse estado ou país.

8. Lei Aplicável e Foro

Esses Termos de Uso estão sujeitos a lei brasileira e jurisdição dos tribunais brasileiro, com foro de eleição em Recife/PE.